



KIỂM TOÁN ĐẠI TÍN



**BẢN TIN PHÁP LUẬT
THÁNG 06/2022**

MỤC LỤC

A. VĂN BẢN MỚI.....	1
1. Nghị định số 34/2022/NĐ-CP ngày 28/05/22 của chính phủ về việc gia hạn thời hạn nộp thuế GTGT, thuế TNDN, thuế TNCN và tiền thuê đất trong năm 2022.	1
2. Nghị định 41/2022/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ và Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội.....	2
B. VĂN BẢN HƯỚNG DẪN	2
1. Công văn 25024/CTHN-TTHT của Cục thuế Thành phố Hà Nội về việc lập hóa đơn.....	2
2. Công văn 25532/CTHN-TTHT của Cục thuế Thành phố Hà Nội về chính sách thuế giá trị gia tăng theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP và tiền thuê đất được giảm	3
3. Công văn 2194/TCT-KK của Tổng cục Thuế về việc Tổ chức triển khai Nghị định số 34/2022/NĐ-CP 4	
4. Công văn 7563/CTTPHCM-TTHT của Cục thuế TP.HCM ban hành về chứng từ khấu trừ thuế TNCN điện tử.....	4
C. ĐIỀU CẦN BIẾT THÊM.....	5
1. Các dấu hiệu vi phạm trong việc quản lý hóa đơn.....	5
2. Phương pháp kê khai, tính thuế giá trị gia tăng đối với vàng bạc đá quý	5
3. Vẫn trả lương cao hơn ít nhất 7% lương tối thiểu cho NLĐ qua đào tạo	6

A. VĂN BẢN MỚI

1. Nghị định số 34/2022/NĐ-CP ngày 28/05/22 của chính phủ về việc gia hạn thời hạn nộp thuế GTGT, thuế TNDN, thuế TNCN và tiền thuê đất trong năm 2022.

Ngày ban hành: 28/05/2022

Ngày hiệu lực: 28/05/2022

Theo đó, doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, hộ kinh doanh, cá nhân hoạt động sản xuất, kinh doanh trong các ngành kinh tế quy định tại Điều 3 Nghị định 34/2022/NĐ-CP được gia hạn nộp thuế năm 2022, cụ thể thời gian gia hạn như sau:

- ❖ Thuế giá trị gia tăng (trừ thuế GTGT khâu nhập khẩu):
 - 06 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng từ tháng 3 đến tháng 5/2022 và quý I/2022;
 - 05 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 6/2022 và quý II/2022;
 - 04 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 7/2022;
 - 03 tháng đối với số thuế giá trị gia tăng của tháng 8/2022;

Thời gian gia hạn tại điểm này **được tính từ ngày kết thúc thời hạn nộp thuế** giá trị gia tăng theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

- ❖ Thuế thu nhập doanh nghiệp:
 - 03 tháng đối với số thuế thu nhập doanh nghiệp tạm nộp của quý I/2022
 - 03 tháng đối với số thuế thu nhập doanh nghiệp tạm nộp của quý II/2022

Thời gian gia hạn tại điểm này **được tính kể từ ngày kết thúc thời hạn nộp** thuế thu nhập doanh nghiệp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế.

- ❖ Thuế GTGT và TNCN đối với hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh:

Gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập cá nhân đối với số tiền thuế phải nộp phát sinh năm 2022 của hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh hoạt động trong các ngành kinh tế, lĩnh vực nêu tại khoản 1, khoản 2 và khoản 3 Điều 3 Nghị định này. Hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh thực hiện nộp số tiền thuế được gia hạn tại khoản này chậm nhất là ngày 30 tháng 12 năm 2022.

❖ Tiền thuê đất:

Gia hạn thời hạn nộp tiền thuê đất đối với 50% số tiền thuê đất phát sinh phải nộp năm 2022 của doanh nghiệp, tổ chức, hộ gia đình, hộ kinh doanh cá nhân thuộc đối tượng quy định tại Điều 3 Nghị định này đang được Nhà nước cho thuê đất trực tiếp theo Quyết định hoặc Hợp đồng của cơ quan nhà nước có thẩm quyền dưới hình thức trả tiền thuê đất hàng năm. Thời gian gia hạn là 06 tháng kể từ ngày 31 tháng 5 năm 2022 đến ngày 30 tháng 11 năm 2022.

2. Nghị định 41/2022/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 123/2020/NĐ-CP ngày 19 tháng 10 năm 2020 của Chính phủ quy định về hóa đơn, chứng từ và Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28 tháng 01 năm 2022 của Chính phủ quy định chính sách miễn, giảm thuế theo Nghị quyết số 43/2022/QH15 của Quốc hội về chính sách tài khóa, tiền tệ hỗ trợ Chương trình phục hồi và phát triển kinh tế - xã hội.

Ngày ban hành: 20/06/2022

Ngày hiệu lực: 20/06/2022

Theo đó, sửa đổi quy định về việc lập hóa đơn đối với hàng hóa, dịch vụ được giảm thuế GTGT xuống 8% như sau:

- Trường hợp cơ sở kinh doanh tính thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ thì khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ áp dụng các mức thuế suất khác nhau thì trên hóa đơn GTGT phải ghi rõ thuế suất của từng hàng hóa, dịch vụ.
- Trường hợp cơ sở kinh doanh tính thuế GTGT theo phương pháp tỷ lệ % trên doanh thu thì khi bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ thì trên hóa đơn bán hàng phải ghi rõ số tiền được giảm theo quy định.

Ngoài ra, trường hợp từ ngày 01/02/2022 - 20/6/2022, cơ sở kinh doanh đã thực hiện lập hóa đơn GTGT theo quy định trên thì vẫn được giảm thuế GTGT và không phải điều chỉnh lại hóa đơn, không bị xử phạt về thuế và hóa đơn.

B. VĂN BẢN HƯỚNG DẪN

1. Công văn 25024/CTHN-TTHT của Cục thuế Thành phố Hà Nội về việc lập hóa đơn

Ngày ban hành: 01/06/2022

Trường hợp hóa đơn đã lập (theo Nghị định số 51/2010/NĐ-CP, Nghị định số 04/2014/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn của Bộ Tài chính) với giá bán là giá tạm tính tại thời điểm ký hợp đồng sau đó phát sinh giảm giá bán thì người bán và người mua phải lập văn bản thỏa thuận ghi rõ sai sót, người bán thực hiện thông báo với cơ quan thuế theo Mẫu số 04/SS-HĐĐT ban hành kèm theo Nghị định số 123/2020/NĐ-CP và lập hóa đơn điện tử mới (hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế hoặc hóa đơn điện tử không có mã) thay thế cho hóa đơn đã lập có sai sót. Hóa đơn điện tử thay thế hóa đơn đã lập có sai sót phải có dòng chữ “Thay thế cho hóa đơn Mẫu số... ký hiệu... số... ngày... tháng... năm”. Người bán ký số trên hóa đơn điện tử mới thay thế hóa đơn đã lập có sai sót (hóa đơn lập theo Nghị định số 51/2010/NĐ-CP, Nghị định số 04/2014/NĐ-CP của Chính phủ và các văn bản hướng dẫn của Bộ Tài chính) để gửi cho người mua (đối với trường hợp sử dụng hóa đơn điện tử không có mã) hoặc người bán gửi cơ quan thuế để được cấp mã cho hóa đơn điện tử thay thế hóa đơn đã lập (đối với trường hợp sử dụng hóa đơn điện tử có mã của cơ quan thuế) theo hướng dẫn tại khoản 6 Điều 12 Thông tư 78/2021/TT-BTC ngày 17/9/2021 của Bộ Tài chính nêu trên.

2. Công văn 25532/CTHN-TTHT của Cục thuế Thành phố Hà Nội về chính sách thuế giá trị gia tăng theo Nghị định 15/2022/NĐ-CP và tiền thuê đất được giảm

Ngày ban hành: 03/06/2022

Theo đó, Trường hợp Công ty cung cấp dịch vụ cho thuê kho, bãi là dịch vụ cho thuê nhà và quyền sử dụng đất không để ở thuộc danh mục hàng hóa, dịch vụ quy định tại Phụ lục I ban hành theo Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ thì không được giảm thuế GTGT theo quy định tại Khoản 1 Điều 1 Nghị định số 15/2022/NĐ-CP ngày 28/01/2022 của Chính phủ.

Trường hợp năm 2022, Công ty nhận được Quyết định giảm tiền thuê đất năm 2021 dẫn đến số tiền thuê đất năm 2021 đã nộp lớn hơn số phải nộp thì Công ty được bù trừ số tiền thuê đất nộp thừa vào lần nộp tiền thuê đất năm 2022 theo quy định tại Khoản 1 Điều 60 Luật quản lý thuế số 38/2019/QH14 ngày 13/6/2019 của Quốc hội.

3. Công văn 2194/TCT-KK của Tổng cục Thuế về việc Tổ chức triển khai Nghị định số 34/2022/NĐ-CP

Ngày ban hành: 23/06/2022

Ngày 28/05/2022, Chính phủ đã ban hành Nghị định số 34/2022/NĐ-CP gia hạn thời hạn nộp thuế giá trị gia tăng, thuế thu nhập doanh nghiệp, thuế thu nhập cá nhân và tiền thuê đất trong năm 2022. Theo đó, Công văn này hướng dẫn người nộp thuế gửi Giấy đề nghị gia hạn như sau: Tổng cục Thuế nâng cấp các ứng dụng: ETax 2.2.2, iCaNhan 3.2.8, iTaxViewer 1.9.6, HTKK 4.8.5, TMS 5.48, để hỗ trợ người nộp thuế lập và gửi Giấy đề nghị gia hạn nộp thuế, nộp tiền thuê đất năm 2022 bằng phương thức điện tử. Đối với người nộp thuế là hộ kinh doanh, cá nhân kinh doanh chưa có tài khoản giao dịch điện tử về thuế, cơ quan thuế hướng dẫn người nộp thuế đăng ký tài khoản trên Cổng Dịch vụ công Quốc gia và gửi Giấy đề nghị gia hạn qua Cổng Dịch vụ công Quốc gia sau khi có thông báo nâng cấp của Tổng cục Thuế.

Trường hợp người nộp thuế không thể thực hiện gửi Giấy đề nghị gia hạn theo phương thức điện tử, cơ quan thuế hướng dẫn người nộp thuế gửi qua đường bưu chính hoặc tiếp nhận Giấy đề nghị gia hạn nộp trực tiếp tại trụ sở cơ quan thuế theo quy trình tiếp nhận hồ sơ thuế hiện hành.

Thời hạn người nộp thuế gửi Giấy đề nghị gia hạn chậm nhất là ngày 30/09/2022. Nội dung hướng dẫn lập Giấy đề nghị gia hạn tại Phụ lục 1 đính kèm công văn này.

Về việc xử lý trong trường hợp người nộp thuế không thuộc đối tượng được gia hạn:

- Trường hợp trong thời gian gia hạn, cơ quan thuế có cơ sở xác định người nộp thuế không thuộc đối tượng gia hạn thì cơ quan thuế yêu cầu người nộp thuế phải nộp đủ số tiền thuế, tiền thuê đất và tiền chậm nộp trong khoảng thời gian đã thực hiện gia hạn vào ngân sách nhà nước.
- Sau khi hết thời gian gia hạn, qua thanh tra, kiểm tra phát hiện người nộp thuế không thuộc đối tượng được gia hạn nộp thuế, tiền thuê đất theo quy định, cơ quan thuế yêu cầu người nộp thuế phải nộp số tiền thuế còn thiếu, tiền phạt và tiền chậm nộp xác định lại vào ngân sách nhà nước.

4. Công văn 7563/CTTPHCM-TTHT của Cục thuế TP.HCM ban hành về chứng từ khấu trừ thuế TNCN điện tử

Ngày ban hành: 29/06/2022

Theo đó, các tổ chức chi trả thu nhập sử dụng Chứng từ khấu trừ thuế TNCN (mẫu số CTT56) theo hình thức: Chứng từ khấu trừ thuế thu nhập cá nhân tự in trên máy tính theo quy định tại Thông tư số 37/2010/TT-BTC ngày 18/3/2010 của Bộ Tài chính hoặc được cấp chứng từ giấy do cơ quan thuế đặt in theo quy định tại Quyết định số 102/2008/QĐ-BTC ngày 12/11/2008 của Bộ trưởng Bộ Tài chính chỉ được sử dụng đến hết ngày 30 tháng 6 năm 2022. Từ ngày 01/07/2022, các tổ chức khấu trừ thuế TNCN bắt buộc phải chuyển đổi áp dụng chứng từ điện tử khấu trừ thuế TNCN theo quy định tại Nghị định số 123/2020/NĐ-CP. Thủ tục đăng ký, sử dụng theo thủ tục đăng ký chứng từ khấu trừ tự in theo Thông tư số 37/2010/TT-BTC.

Tổ chức trả thu nhập có nhu cầu sử dụng chứng từ khấu trừ phải nộp hồ sơ cho cơ quan thuế trực tiếp quản lý qua Cổng thông tin thuedientu. Hồ sơ bao gồm: Thông báo phát hành chứng từ khấu trừ. Sử dụng mẫu thông báo phát hành biên lai 02/PHBLG Phụ lục IA ban hành kèm theo Nghị định số 123/2020/NĐ-CP để thông báo phát hành cho chứng từ khấu trừ thuế điện tử. Trường hợp Cổng thông tin thuedientu (ứng dụng HTKK) chưa cập nhật mẫu 02/PH-BLG thì các tổ chức chi trả thu nhập gửi hồ sơ đến cổng hcmtax.

C. ĐIỀU CẦN BIẾT THÊM

1. Các dấu hiệu vi phạm trong việc quản lý hóa đơn.

Một số dấu hiệu, hành vi vi phạm tại Phụ lục Công văn 1873/TCT-TTKT ngày 01/06/2022 như:

- Doanh nghiệp có doanh thu và thuế GTGT đầu ra, đầu vào lớn nhưng không phát sinh số thuế phải nộp, có số thuế GTGT âm nhiều kỳ;
- Doanh nghiệp không có tài sản cố định hoặc giá trị tài sản cố định rất thấp;
- Doanh nghiệp có giao dịch đáng ngờ qua ngân hàng (tiền vào và rút ra ngay trong ngày);
- Doanh nghiệp sử dụng lao động không tương xứng với quy mô và ngành nghề hoạt động;
- Một cá nhân đứng tên (người đại diện theo pháp luật) thành lập, điều hành nhiều doanh nghiệp;...

2. Phương pháp kê khai, tính thuế giá trị gia tăng đối với vàng bạc đá quý

Ngày 03/06/2022, Cục thuế TP. Hà Nội ban hành Công văn số 25531/CTHN-TTHT về phương pháp kê khai, tính thuế GTGT. Cụ thể:

- Trường hợp Công ty có phát sinh hoạt động mua, bán vàng, bạc, đá quý thì Công ty phải hạch toán riêng hoạt động này để nộp thuế theo phương pháp tính trực tiếp trên giá trị gia tăng theo hướng dẫn tại Điều 13 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính.
- Đối với hoạt động kinh doanh mua, bán các sản phẩm, hàng hóa khác (không phải vàng, bạc, đá quý) thì Công ty tính, nộp thuế GTGT theo phương pháp khấu trừ theo hướng dẫn tại Điều 12 Thông tư số 219/2013/TT-BTC ngày 31/12/2013 của Bộ Tài chính.

3. Vấn trả lương cao hơn ít nhất 7% lương tối thiểu cho NLĐ qua đào tạo

Ngày 17/06/2022, Bộ LĐ-TB&XH đã ban hành Công văn số 2086/BLĐTBXH-TLĐLĐVN về việc chỉ đạo triển khai Nghị định số 38/2022/NĐ-CP về lương tối thiểu.

Trong đó, người sử dụng lao động có trách nhiệm:

- Rà soát lại các thỏa thuận trong HĐLĐ, thỏa ước lao động tập thể và các quy chế, quy định của người sử dụng lao động để điều chỉnh, bổ sung cho phù hợp;
- Không được xóa bỏ, cắt giảm các chế độ tiền lương khi NLĐ làm thêm giờ, làm việc vào ban đêm, chế độ bồi dưỡng bằng hiện vật và các chế độ khác theo quy định.
- Các nội dung đã thỏa thuận trong HĐLĐ, thỏa ước lao động hoặc các thỏa thuận hợp pháp khác có lợi hơn cho NLĐ so với quy định tại Nghị định 38/2022/NĐ-CP (trong đó có chế độ tiền lương trả cho NLĐ đã qua đào tạo cao hơn ít nhất 7% so với mức lương tối thiểu) thì tiếp tục thực hiện, trừ trường hợp các bên có thỏa thuận khác.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN ĐẠI TÍN là tổ chức kiểm toán, tư vấn tài chính chuyên nghiệp, cung cấp các dịch vụ chất lượng cao bao gồm: Kiểm toán, kế toán, tư vấn tài chính, tư vấn đầu tư, tư vấn M&A, tư vấn thuế và đào tạo.

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN ĐẠI TÍN được thành lập và điều hành bởi đội ngũ sáng lập viên và các chuyên gia tâm huyết, am tường về kiểm toán, kế toán, tài chính và quản trị, có nhiều năm nắm giữ vị trí quản lý trong các công ty hàng đầu trong và ngoài nước. Điều này giúp Đại Tín có được một đội ngũ nhân lực cao cấp và có thể cung cấp cho khách hàng các dịch vụ phù hợp với Việt Nam song đảm bảo đáp ứng các tiêu chuẩn chất lượng quốc tế.

Liên hệ

CÔNG TY TNHH KIỂM TOÁN ĐẠI TÍN

CHUYÊN NGÀNH KIỂM TOÁN, KẾ TOÁN, TÀI CHÍNH, TƯ VẤN THUẾ.

Văn Phòng : Lầu 5 – Tòa nhà GT, 403 Nguyễn Thái Bình, Phường 12, Quận Tân Bình, Tp. HCM.

Trụ sở: 750/1/15 Nguyễn Kiệm, Phường 4, Quận Phú Nhuận, Tp.HCM.

ĐT: 0283 500 4494

Web: www.kiemtoandaitin.com

Email: info@kiemtoandaitin.com

Hotline: Ms.Trang - Tổng Giám Đốc - 0903 928 235 & 0913 484 490

Mr. Lãng - Giám Đốc Kinh Doanh (tiếng Trung) - 0908 608 955

Mr. Thuận - Giám đốc kiểm toán - 0973 307 912

Ms. Nhung - Giám đốc kiểm toán - 0946 082 828



大信会计师事务所



法律简介
于2022年06月

目录

A. 新文件	1
1. 越南政府于2022年05月28日颁布第34/2022/NĐ-CP号法令延长缴纳2022年的税金和土地租金费。.....	1
2. 第41/2022/NĐ-CP号法令修订，补充政府于2020年10月19日第123/2020/NĐ-CP号法令之若干条款关于发票、凭证及政府于2022年01月28日第15/2022/NĐ-CP号法令之减免税务政策规定，依据国会颁布财政货币政策第43/2022/QH15号决议为实施恢复和发展经济-社会。....	2
B. 指引文件	2
1. 25024/CTHN-TTHT号公文关于开发票。.....	2
2. 河内税务局发布第25532/CTHN-TTHT号公文关于增值税政策依据第15/2022/NĐ-CP号法令和土地租赁。.....	3
3. 税务总局颁布第2194/TCT-KK号公文关于组织开展第34/2022/NĐ-CP号法令。.....	3
4. 胡志明市税务局颁布第7563/CTTPHCM-TTHT号公文关于电子个人所得税扣除凭证。.....	4
C. 其他信息	5
1. 违反发票管理的表示.....	5
2. 金银首饰的增值税申报，计算方式.....	5
3. 仍支付比受过培训工人最低工资高于 7% 的工资.....	5

A. 新文件

1. 越南政府于2022年05月28日颁布第34/2022/NĐ-CP号法令延长缴纳2022年的税金和土地租金费。

颁布日期：2022年05月28日

生效日期：2022年05月28日

据此，VAT 和CIT缴纳延期期限如下：

❖ 增值税（进口增值税除外）：

2022年3月、4月和5月（适用于按月申报VAT的企业）以及2022年第一季度（适用于按季度申报VAT的企业）的VAT 缴纳期限将延长6个月；

2022年6月以及2022年第二季度的VAT缴纳期限将延长5个月；

2022年7月的VAT缴纳期限将延长4个月；

2022年8月的VAT缴纳期限将延长3个月；

期限延长自VAT缴纳期限结束日起，依据税务管理法律规定。

❖ 企业所得税：

2022年第一季度和第二季度的CIT预缴期限将3个月。

期限延长自CIT缴纳期限结束日起，依据税务管理法律规定。

❖ 家庭企业增值税和个人所得税缴纳期限延长：

家庭企业从规定的营业活动在2022年的VAT和PIT缴纳期限将延长至2022年12月30日。

❖ 土地租金：

对于直接从国家租赁土地，并每年支付土地租赁费用和从计划经营活动的企业，2022年50%的费用可享受6个月的延期。

2. 第 41/2022/NĐ-CP 号法令修订，补充政府于 2020 年 10 月 19 日 第 123/2020/NĐ- CP 号法令之若干条款关于发票、凭证及政府于 2022 年 01 月 28 日 第 15/2022/NĐ-CP 号法令之减免税务政策规定，依据国会颁布财政货币政策第 43/2022/QH15 号决议为实施恢复和发展经济-社会。

颁布日期：2022年06月20日

生效日期：2022年06月20日

据此，修订货物、服务的开增值税发票下降8%的规定如下：

若企业采用扣除法计算增值税，在销售不同税率的商品或提供服务时，增值税发票必须明确说明每项商品或服务的税率。

若企业采用利息法计算增值税，在销售商品或提供服务时，增值税发票必须明确说明减少的金额。

此外，若自 2022 年 02 月 01 日至 2022 年 06 月 20 日，企业按规定已实行开增值税发票，仍将减少增值税并不要调节发票，没有处罚对税务和发票。

B. 指引文件

1. 25024/CTHN-TTHT 号公文关于开发票。

颁布日期：2022年06月01日

若已开的发票（按政府和财政部指引文件的第 51/2010/ND-CP 号法令，第 04/2014/ND-CP 号法令）有销售价格是签合同的预计价格然后减价，买卖双方必须作出书面协议，说明错失，卖方向税务机关进行通知依第 04/SS- HĐĐT 号表格颁行附第 123/2020/NĐ-CP 号法令和开新发票代替错误的发票（带税务机关代码的电子发票或无带码的电子发票）。新发票必要“代替第…号发票，型号…，号码…，…年…月…日”。卖家对新的电子发票进行数字签名以替换错失的发票（开依据政

府第51/2010/NĐ-CP号法令，第04/2014/NĐ-CP号法令和财政部指引文件）发给买方（若无带码的电子发票）或卖方发送给税务机关以获取替换电子发票的代码依据财政部指引文件第78/2021/TT- BTC号通告第6款第12条于2021年09月17日（若带码的电子发票）。

2. 河内税务局发布第25532/CTHN-TTHT号公文关于增值税政策依据第15/2022/NĐ-CP号法令和土地租赁。

颁布日期：2022年06月03日

据此，如果仓库租赁服务属于非住宅用途的房屋和土地使用权租赁服务，详见第15/2022/ND-CP号法令附录I，则不适用VAT减免。

如果在2022年中，企业收取2021年土地租金减少的决定，导致已缴纳的2021年土地租金大于应缴，则公司可在2022年缴纳的土地租金中抵扣多付的土地租金按国会第38/2019/QH14号税务管理法第60条第1款于2019年06月13日。

3. 税务总局颁布第2194/TCT-KK号公文关于组织开展第34/2022/NĐ-CP号法令。

颁布日期：2022年06月23日

于2022年05月28日，政府颁行第34/2022/NĐ-CP号法令有关延长2022年增值税，企业所得税、个人所得税和土地租赁费用的缴纳期限。据此，此公文指引纳税人交延期申请书，如下：税务总局更新软件：ETax 2.2.2, iCaNhan 3.2.8, iTaxViewer 1.9.6, HTKK 4.8.5, TMS 5.48，协助纳税人以电子方式提出并提交2022年延期缴纳税款和地租的申请。个人、个体户的纳税人没有税务电子交易账户，税务机关指引纳税人登记国家公共服务门户网站的账户和收取更新软件通知的税务总局后，通过国家公共服务门户网站提交延期申请书。

如果纳税人不能提出延期申请书依据电子方式，税务机关指引纳税人通过邮寄或直接在总税务局提出延期申请按现行规程。延期申请收件截止日为办理月（季度）申报时或不晚于2022年9月30日。指引编制延期申请附录1的内容。

纳税人不属于延长的对象情况处理如下：

- 如果在延长纳税期内，有依据证明纳税人不符合延期条件的情况，纳税人应当全额缴纳税款、土地租赁费和逾期缴纳产生的滞纳金。
- 如果税务机关通过稽查发现纳税人不符合延期条件，则纳税人应缴纳欠缴税款、滞纳金、滞纳金。

4. 胡志明市税务局颁布第7563/CTTPHCM-TTHT号公文关于电子个人所得税扣除凭证。

颁布日期：2022年06月29日

据此，组织支付收入使用 个人所得税扣除凭证（第 CTT56号表格）依据形式：自行打印个人所得税扣除凭证依据财政部第37/2010/TT-BTC号通告于2010年03月18日或被提供纸质凭证按财政部第102/2008/QĐ-BTC的号决定于2008年11月12日应用截至2022年06月30日。自2022年07月01日起，个人所得税扣缴单位根据第123/2020/ND-CP号法令的规定，必须转换电子凭证。登记手续，使用根据第 37/2010/TT-BTC 号通告自行打印之扣除税务凭证

组织支付使用扣除凭证的需求必须通过 thuedientu 网站向税务机关提交档案。资料包括：发行扣除凭证的通知。使用第 123/2020/ND-CP 号法令一起发布收据签发通知表 02/PHBLG，附录 IA 来通知发行电子税务扣除凭证。如果 thuedientu 门户（HTKK 申请）没有更新表格 02/PH-BLG，支付收入的组织将凭证发送到 hcmtax 门户。

C. 其他信息

1. 违反发票管理的表示.

第1873/TCT-TTKT号公文之各项违反表示、行为于2022年06月01日，具体如下：

- 企业有出项、进项增值税及收入比均大，但不发生应缴税额，多长期有增值税为负数；
- 企业没有固定资产或者固定资产价值很低；
- 企业通过银行有可疑交易（短期内资金转入和转出）；
- 企业使用劳动人员不适合于经营活动和规模；
- 法人成立和运营多企业；...

2. 金银首饰的增值税申报，计算方式

于2022年06月03日，河内市税务局颁发第25531/CTHN-TTHT号公文关于增值税申报、缴纳方式，具体如下：

- 如果公司发生销售金银、首饰，公司要单独核算为缴纳增值税依据直接方式，根据财政部2013年12月31日第219/2013/TT-BTC号公告第13条之引导。
- 如果其他货物、产品销售经营活动（不是金银、首饰的货物），公司计算、缴纳增值税依据扣除方式，根据财政部2013年12月31日第219/2013/TT-BTC号公告第12条之引导。

3. 仍支付比受过培训工人最低工资高于 7% 的工资

于2022年06月17日，越南劳动荣军与社会部颁布第2086/BLĐTBXH-TLĐLĐVN号公文关于开展第38/2022/NĐ-CP法令关于最低工资。

雇主的责任具体如下：

检查劳动合同、集体劳动协议和雇主的规章制度中的约定，作相应调整和补充；不得取消或减少加班、夜班、实物补贴和其他规定制度。

劳动合同中的协议或其他合法协议比第38/2022/NĐ-CP号定义更利于雇员（其中仍支付比受过培训工人最低工资高于 7% 的工资 ）继续是实行，除了各方有其他协议以外。

大信会计师事务所是会计组织，职业财务咨询，提供高质量的服务包括：审计、会计、财务咨询、企业并购咨询、培训与税务咨询。

大信会计师事务所由一群创始人和敬业专业人士创立与运营，对审计、会计、财务、管理非常了解，有长期在国内外顶尖公司担任管理职务。这有帮助大信有一群高级人力并可以为客户提供服务适合越南，保障满足国际质量的标准

联系

大信会计师事务所

审计、会计、财务、税务咨询的专业

办公室地址：胡志明市、平新郡、第12坊、阮泰平路、第403号、GT大夏-第5楼

地址：胡志明市、富润郡、第4坊、阮捡路、第750/1/15号

电话：0283 500 4494 网站：www.kiemtoandaitin.com

邮件：info@kiemtoandaitin.com

热线：Ms. Trang - 总经理- 0903 928 235 & 0913 484 490

Mr. Lang - 业务经理（中文）- 0908 608 955

Mr. Thuan - 审计经理- 0973 307 912

Ms. Nhung - 审计经理 - 0946 082 828